

Solicitud N°		Asesor:	
<b>INMUEBLE</b>			
Casa ___ Apto ___ Local ___ Oficina ___ Bodega ___ Otros ___			
Dirección:			
Barrio:		Ciudad:	Canon: \$
Ocupantes: Adultos: # Niños: # Mascotas: # IndiqueCuál:			
Destinación:			
<b>DATOS SOLICITANTE</b> (Adjuntar Certificado de Existencia y Representación; RUT; Extractos Bancarios; Declaración de Renta)			
Clase de Solicitante: Arrendador: ___ Comprador: ___ Co-Arrendatario: ___			
Razón Social:			
N.I.T.		Tipo de Persona Jurídica: Privada: ___ Pública: ___ Mixta: ___	
Dirección Actual:			Ciudad:
Teléfono Fijo:		Celular:	E-mail:
Empleados N°: #	Actividad Comercial:		
Responsable de IVA: SI / NO	Entidad Sin Ánimo de Lucro: SI / NO		Exento Retención en la Fuente: SI / NO
Grandes Contribuyentes: SI / NO Resolución N°		Autorretenedores: SI / NO Resolución N°	
Ingresos Mensuales: \$		Egresos Mensuales: \$	
Activos: \$	Pasivos: \$		Patrimonio: \$
Realiza Operaciones Internacionales: SI / NO	Maneja Moneda Extranjera: Dólar: ___ Euro: ___ Otra: ___		
Importa: ___ Exporta: ___ Compra/Vende Divisas: ___ Préstamos: ___ Giros: ___ Pago de Servicios: ___			
Cuenta Moneda Extranjera N°:		Banco:	País:
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b> (Adjuntar Copia de Documento de Identidad al 150%)			
Nombres y Apellidos:			
Documento: C.C. ___ T.I. ___ C.E. ___ Pasaporte ___ N°			
Fecha de Expedición: DD/MM/AAAA		Fecha de Nacimiento: DD/MM/AAAA	Lugar:
Nacionalidad:		Estado Civil:	Sexo: F / M
Teléfono Fijo:		Celular:	E-mail:
Dirección Actual:			Ciudad:
<b>ACCIONISTAS</b>			
Nombre Completo o Razón Social		Documento	Porcentaje
		C.C. ___ T.I. ___ C.E. ___ N.I.T. ___ N°	%
		C.C. ___ T.I. ___ C.E. ___ N.I.T. ___ N°	%
		C.C. ___ T.I. ___ C.E. ___ N.I.T. ___ N°	%
		C.C. ___ T.I. ___ C.E. ___ N.I.T. ___ N°	%
		C.C. ___ T.I. ___ C.E. ___ N.I.T. ___ N°	%
<b>BIENES DE SU PROPIEDAD</b> (Adjuntar Certificado de Libertad y Tradición; Copia del último Recibo del Impuesto Predial; Copia de Matrícula)			
1	Dirección:		Ciudad:
	Matrícula Inmobiliaria N°:	Valor Comercial: \$	Valor Hipoteca: \$
2	Dirección:		Ciudad:
	Matrícula Inmobiliaria N°:	Valor Comercial: \$	Valor Hipoteca: \$
1	Marca de Vehículo:	Modelo:	Placa:
			Valor Prenda: \$
2	Marca de Vehículo:	Modelo:	Placa:
			Valor Prenda: \$
<b>MAQUINARIA Y/O EQUIPOS</b>			
Maquinaria o Equipo:			Valor Actual: \$
Maquinaria o Equipo:			Valor Actual: \$
<b>CUENTAS BANCARIAS / TARJETAS DE CRÉDITO / OTROS CRÉDITOS</b>			
Banco o Corporación:		Cuenta N°:	Ahorros: ___ Corriente: ___
Banco o Corporación:		Cuenta N°:	Ahorros: ___ Corriente: ___
Banco o Corporación:		Cuenta N°:	Ahorros: ___ Corriente: ___
Banco o Corporación:		Tarjeta de Crédito N°:	Cuota Mensual: \$
Banco o Corporación:		Tarjeta de Crédito N°:	Cuota Mensual: \$
Banco o Corporación:		Valor del Crédito: \$	Cuota Mensual: \$
Banco o Corporación:		Valor del Crédito: \$	Cuota Mensual: \$
<b>REFERENCIAS PARTICULARES O COMERCIALES (Proveedores y/o Clientes)</b>			
Nombre:		Relación:	Teléfono:
Nombre:		Relación:	Teléfono:
Nombre:		Relación:	Teléfono:
Nombre:		Relación:	Teléfono:

Expreso e irrevocablemente autorizo a MI LUGAR INMOBILIARIO y/o MARIA STPHANIE HERNANDEZ RAMIREZ o a quien represente sus derechos para que a través de cualquier medio escrito, verbal, electrónico o de otra índole, sin limitación alguna obtenga, procese, reporte, consulte y actualice información en Banco de Datos o Centrales de Información acerca de las informaciones y referencias relativas a mi persona, mis nombres, apellidos y documentos de identificación, a mi comportamiento y crédito comercial, hábitos de pago, manejo mis cuentas bancarias y en general al cumplimiento de mis obligaciones pecuniarias. A la vez autorizo para que ejerza funciones de diputación para el cobro de parte de la entidad arrendadora o de la empresa de seguros que garantice el cumplimiento de mis obligaciones contractuales, si fuere necesario. Igualmente verifique por cualquier medio, la información y las referencias contenidas en este formulario, no solo las personales sino las de mi sociedad o sociedades en las que tenga participación o donde actúe como representante legal si es el caso. Para efectos del reporte de información sobre mi comportamiento financiero o crediticio acepto expresamente que la comunicación previa prescrita en el Artículo 12 de la Ley 1266 de 2008, se realice bien sea de manera telefónica, a través de mensajes de texto SMS y MMS, en la facturación, a través mi correo electrónico o a las direcciones físicas que he informado en este formulario.

Declaro expresamente que ejerzo una actividad lícita y dentro de los marcos legales. Los dineros utilizados para pagar obligaciones derivadas de este contrato no provienen de ninguna actividad lícita. Las declaraciones contenidas en la presente solicitud son exactas, completas y verídicas, por lo tanto, la falsedad, error u omisión en ellas tendrá las consecuencias estipuladas por la ley. Me obligo con MI LUGAR INMOBILIARIO y/o MARIA STEPHANIE HERNANDEZ RAMIREZ, a mantener actualizada la información suministrada, para lo cual nos comprometemos a reportar por lo menos una vez al año los cambios que se hayan generado respecto a la información aquí contenida.

He sido informado que los datos personales que he incluido en este formulario y los que he aportado como soporte serán utilizados y conocidos por MI LUGAR INMOBILIARIO y/o MARIA STEPHANIE HERNANDEZ RAMIREZ, y la entidad aseguradora, como consecuencia de la presente solicitud, para los siguientes fines: El desarrollo de las actividades inherentes a la evaluación del riesgo, actualización, consulta, y reporte en centrales de información. Los servicios de asesoría y cobranzas. Campañas comerciales y de mercadeo sobre productos o servicios afines. Medir el nivel de satisfacción respecto de los productos y servicios. Realizar investigaciones de mercado. Análisis de información tendiente al control y prevención del fraude. El envío de mensajes SMS y MMS relativo al estado de mis obligaciones. Así mismo, conozco mis derechos sobre mis datos personales incluidos en la ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013, los cuales podré ejercitar a través del siguiente canal: Correo físico enviado a la Calle 36 Sur N° 42 -54, Oficina 201, Envigado – Antioquia, dirigido a la Gerencia o Administración. He sido informado acerca de la existencia del aviso de privacidad y la política de Tratamiento de Datos. AUTORIZO a MI LUGAR INMOBILIARIO y/o MARIA STEPHANIE HERNANDEZ RAMIREZ, o a quien se subrogue o le sean cedidos los derechos, y a quienes sean mis arrendadores para el Tratamiento de mis datos personales, para recolectar y administrar mis datos personales, comerciales, y financieros, conforme a los fines ya descritos y en los términos aquí indicados. Esta autorización tendrá la misma duración que en su momento tenga el contrato de arrendamiento y/o diez (10) años más. Autorizo de manera irrevocable, corroborar con cualquier persona, institución o autoridad, la información relativa a mis referencias personales, familiares, comerciales, financieras, negocios y actividades, obligaciones con el sector financiero y asegurador, antecedentes judiciales y cualquier otro dato que se considere necesario para ampliar la información suministrada.

Firma de Solicitante

Huella Índice Derecho

Sello de la Persona Jurídica

Fecha de Recibido: DD / MM / AAAA

Fecha de Resultado: DD / MM / AAAA

Firma: